

**ANEXO 6 -**  
Carta de Presentación de Documentos de la Oferta  
de Compra

[ ] , [ ] de [ ] de 2018

Señores  
**GRUPO ENERGÍA DE BOGOTÁ S.A. E.S.P.**  
Bogotá D.C.

**REF: Oferta Pública de Venta de Inmueble Calle 26**

Estimados Señores:

[ ]<sup>1</sup>, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de [ ]<sup>2</sup>, identificado con la cédula de [ ]<sup>3</sup> No. [ ]<sup>4</sup>, en mi calidad de [ ]<sup>5</sup> de [ ]<sup>6</sup> (el "**Proponente**"), en desarrollo de las disposiciones contenidas en la Solicitud Pública de Ofertas – Proceso 3000001682 ("**SPO**"), por medio del presente documento informamos al GEB nuestro interés de presentar esta Carta de Presentación de Documentos de la Oferta de Compra dentro del proceso regulado en la SPO, compuesta de la siguiente forma:

1. Identificación del Proponente

[Opción 1 – Proponente único]: De acuerdo con la SPO, la Carta de Solicitud de Habilitación para Ofertar y la comunicación del GEB de aceptación, el Proponente, quien fue Habilitado para Ofertar, corresponde a:

Nombre	Naturaleza <sup>7</sup>	Identificación, existencia y representación

[Opción 2 – Proponente a través de Consorcio o Estructura Plural]: De acuerdo con la SPO, la Carta de Solicitud de Habilitación para Ofertar y la comunicación del GEB de aceptación, el Proponente, quien fue Habilitado para Ofertar, corresponde al siguiente Elija un elemento.

Nombre	Naturaleza <sup>8</sup>	Identificación, existencia y representación	Representante de Consorcio o Estructura Plural <sup>9</sup>	¿Fue Habilitado para Ofertar?
	[ ]		[ ]	Elija un elemento.
	[ ]		[ ]	[ ]
	[ ]		[ ]	[ ]

<sup>1</sup> Favor indicar el nombre de la persona natural que suscribe el documento.

<sup>2</sup> Favor indicar el nombre del domicilio de la persona que firma.

<sup>3</sup> Favor indicar si quien se firma se identifica con cédula de ciudadanía o de extranjería.

<sup>4</sup> Favor indicar el número del documento de identidad.

<sup>5</sup> Favor indicar si actúa a nombre propio o a nombre y representación de un tercero. En este último caso se debe indicar si actúa como apoderado o representante.

<sup>6</sup> Favor indicar e identificar el nombre de la persona (natural o jurídica), fondo de inversión o patrimonio autónomo que representa.

<sup>7</sup> Favor indicar la naturaleza jurídica de acuerdo con el numeral 4.2. de la SPO, esto es: (i) sociedades colombianas, (ii) personas jurídicas colombianas de naturaleza no societaria, (iii) fondos de capital privado, (iv) personas jurídicas extranjeras, y (v) consorcios.

<sup>8</sup> Favor indicar la naturaleza jurídica de acuerdo con el numeral 4.2. de la SPO, esto es: (i) sociedades colombianas, (ii) personas jurídicas colombianas de naturaleza no societaria, (iii) fondos de capital privado, (iv) personas jurídicas extranjeras, y (v) consorcios.

<sup>9</sup> Esta columna debe diligenciarse únicamente debe diligenciarse si el Habilitado para Ofertar está compuesto por varias personas. En ese evento, se debe seleccionar la persona que representará al Consorcio o Estructura Plural.

	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Documentos de la Oferta de Compra

De conformidad con las disposiciones de la SPO, a continuación se relacionan los documentos introducidos en el Sobre de Documentos de la Oferta de Compra:

- 2.1. Garantía de Seriedad de la Oferta de Compra.
- 2.2. La certificación de la Superintendencia Financiera de Colombia en relación con el funcionamiento, vigilancia y representación legal de la Compañía de Seguros Aceptable.
- 2.3. En la medida en que para la adquisición del Inmueble se requiere una autorización y/o notificación a la SIC en los términos de la ley 1340 de 2009, se adjunta la correspondiente autorización de la SIC y/o el oficio de notificación.
- 2.4. [*Opcional*]: En la medida que el **Elija un elemento**, se encuentra integrado por miembros que no han sido Habilitados para Ofertar, se aportan **(i)** los documentos que acreditan su existencia y representación legal, **(i)** el formato de autorización para el tratamiento de datos personales de estos miembros debidamente diligenciado y firmado, y **(iii)** el formato de verificación en listas restrictivas, debidamente diligenciado y firmado de los nuevos miembros.

3. Declaraciones adicionales:

En nombre y representación del Proponente, declaro bajo fe de juramento que:

- 3.1. El Proponente se encuentra debidamente constituido de conformidad con las leyes de aplicables.
- 3.2. El Proponente se encuentra plenamente habilitado y capacidad de conformidad con las leyes de aplicables, sus normas corporativas o contractuales (estatutos, contrato de fiducia, reglamento de inversión, etc.) para participar en la SPO, así como para el cumplimiento de las obligaciones, en el evento que sea elegido como Ganador.
- 3.3. Toda la información disponible en el Cuarto de Datos a la que tuvo acceso el Proponente con el objeto de preparar y formular la Oferta de Compra es confidencial, y dicha obligación de confidencialidad compromete al Proponente junto con sus funcionarios, agentes, asesores, trabajadores y representantes.
- 3.4. La Oferta de Compra que el Proponente presente está basada exclusivamente averiguaciones, estudios, auditoría y proyecciones del Proponente hasta donde lo ha considerado conveniente y, por lo mismo, no se sustentará ni tendrá origen en la información disponible en el Cuarto de Datos ni en las eventuales declaraciones de causalidad o manifestaciones

del GEB ni por sus representantes, mandatarios, empleados agentes o asesores.

- 3.5. Reconoce que la Oferta de Compra que presente será irrevocable e incondicional, y estará vigente hasta dentro de los dos (2) meses siguientes la finalización de la SPO.
- 3.6. Los documentos que el Proponente presenta son originales, las copias de los mismos son copias fieles de sus originales y las personas que los suscriben tiene la capacidad para hacerlo.
- 3.7. El Proponente no tiene inhabilidades o incompatibilidades para consumir las operaciones a que se refiere la SPO.
- 3.8. De resultar seleccionado como Ganador, el Proponente se obliga a cumplir con las obligaciones de la adquisición del Inmueble y a suscribir los Contratos.

Las palabras aquí utilizadas que tengan su primera letra en mayúscula, y no hayan sido definidas en la presente Carta de Presentación de Documentos de la Oferta de Compra, tendrán el significado que se les atribuye en la SPO.

Atentamente,

---

Nombre: [ ]  
C.C.: [ ]  
Cargo: [ ]

## Autorización para el Tratamiento de Datos Personales

[ ]<sup>10</sup>, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de [ ]<sup>11</sup>, identificado con la cédula de [ ]<sup>12</sup> No. [ ]<sup>13</sup>, en mi calidad de [ ]<sup>14</sup> de [ ]<sup>15</sup> (el “**Proponente**”), autorizo en forma previa, libre, informada y expresa al GEB S.A. E.S.P. (“**GEB**”) para que directamente o a través de terceros realice el tratamiento de la información personal del Proponente, el cual consistirá en recolectar, almacenar, usar, circular, registrar, administrar, procesar, evaluar, confirmar, suprimir y actualizar la información personal suministrada con ocasión de la participación en el proceso regulado por la SPO.

A su turno, el Proponente declara y garantiza que toda la información suministrada al GEB cumple con los requisitos establecidos en la ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias. Adicionalmente, el Proponente declara y garantiza que cuenta con la autorización previa, consentida, libre e informada para suministrarla.

La información personal entregada al GEB tendrá las siguientes finalidades: **(i)** que la solicitud de Habilitación para Ofertar y Oferta de Compra puedan ser evaluadas, **(ii)** indicar al GEB los datos de los Representantes que participarán en el proceso regulado en la SPO, y **(iii)** autorizar el tratamiento para realizar estudios de mercado, estadísticas, almacenamiento de información de contratistas y encuestas del GEB.

El GEB le ha informado previamente al Proponente de **(i)** el tratamiento que recibirá la información personal, así como sus finalidades, **(ii)** la facultad de abstenerse de responder preguntas relacionadas con datos de información sensible, **(iii)** dirección física y electrónica del GEB y su teléfono, **(iv)** las políticas para el manejo de información personal a través de la página web <https://www.grupoenergiadebogota.com/datos-personales>, en la cual también se puede verificar el procedimiento para evaluar cualquier solicitud, petición, queja o reclamo y los derechos del Proponente como titular de la información, **(v)** la finalidad del tratamiento, **(vi)** la información personal será objeto de tratamiento por el GEB o el tercero que este designe, **(vii)** permanecerá en la respectiva base de datos o archivo del GEB hasta tanto no finalice el proceso regulado en la SPO.

De acuerdo con lo señalado en la ley 1581 de 2012, sus normas reglamentarias y la jurisprudencia, el Proponente entiende y se encuentra informado que sus derechos como titular de los datos personales suministrados son los siguientes: **(i)** conocer, actualizar y rectificar mis datos personales, **(ii)** solicitar prueba de la autorización otorgada al GEB, **(iii)** ser informado por el GEB, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a mis datos personales, **(iv)** presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio **(v)** revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales y, **(vi)** acceder en forma gratuita a mis datos personales que hayan sido objeto de tratamiento.

Los términos en mayúscula incluidos en esta comunicación tendrán, salvo que en ella se indique lo contrario, el significado que se les atribuye en la SPO.

---

<sup>10</sup> Favor indicar el nombre de la persona natural que suscribe el documento.

<sup>11</sup> Favor indicar el nombre del domicilio de la persona que firma.

<sup>12</sup> Favor indicar si quien se firma se identifica con cédula de ciudadanía o de extranjería.

<sup>13</sup> Favor indicar el número del documento de identidad.

<sup>14</sup> Favor indicar si actúa a nombre propio o a nombre y representación de un tercero. En este último caso se debe indicar si actúa como apoderado o representante.

<sup>15</sup> Favor indicar e identificar el nombre de la persona (natural o jurídica), fondo de inversión o patrimonio autónomo que representa.

---

Nombre: [ ]

### Verificación en Listas Restrictivas

[ ]<sup>16</sup>, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de [ ]<sup>17</sup>, identificado con la cédula de [ ]<sup>18</sup> No. [ ]<sup>19</sup>, en mi calidad de [ ]<sup>20</sup> de [ ]<sup>21</sup> (el "**Proponente**"), por medio del presente documento relaciono los nombres de **(i)** el Proponente, **(ii)** representantes legales, **(iii)** miembros de junta directiva, **(iv)** revisores fiscales, **(v)** auditores externos, **(vi)** socios que representen más del 5% del capital (si aplica).

Número de documento de identidad	Nombre	Nacionalidad	Calidad

Nombre: [ ]

<sup>16</sup> Favor indicar el nombre de la persona natural que suscribe el documento.

<sup>17</sup> Favor indicar el nombre del domicilio de la persona que firma.

<sup>18</sup> Favor indicar si quien se firma se identifica con cédula de ciudadanía o de extranjería.

<sup>19</sup> Favor indicar el número del documento de identidad.

<sup>20</sup> Favor indicar si actúa a nombre propio o a nombre y representación de un tercero. En este último caso se debe indicar si actúa como apoderado o representante.

<sup>21</sup> Favor indicar e identificar el nombre de la persona (natural o jurídica), fondo de inversión o patrimonio autónomo que representa.

