

ANEXO 5 -
Carta de Solicitud Para Habilitación Para Ofertar

[], [] de [] de 2018

Señores
GRUPO ENERGÍA DE BOGOTÁ S.A. E.S.P.
Bogotá D.C.

REF: Oferta Pública de Venta de Inmueble Calle 26.

Estimados Señores:

[]¹, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de []², identificado con la cédula de []³ No. []⁴, en mi calidad de []⁵ de []⁶ (el "**Interesado**"), en desarrollo de las disposiciones contenidas en la Solicitud Pública de Ofertas – Proceso 3000001682 ("**SPO**"), por medio del presente documento solicito ser declarado como Habilitado para Ofertar en el curso del proceso regulado en la SPO.

Así mismo, el suscrito declara en nombre y representación del Interesado que:

1. El Interesado está en capacidad legal, financiera y técnica para firmar y presentar el Sobre de Documentos de la Oferta de Compra, Sobre de Oferta Económica de Compra y el Sobre para Habilitación para Ofertar, según se define en la SPO, y bajo los términos y condiciones allí establecidos, así como los Contratos sobre el Inmueble, en caso de ser Habilitado para Ofertar y posteriormente Ganador en la Subasta.
2. El Interesado conoce la SPO y sus modificaciones (si las hubo).
3. El Interesado conoce las Políticas Corporativas del GEB, los Diez Principios Universales del Pacto Global de las Naciones Unidas suscritos por el GEB, el Código de Ética, el Código de Gobierno Corporativo, así como los demás documentos relevantes publicados en la página web del GEB.
4. Toda la información del Cuarto de Datos a la que ha tenido acceso el Interesado con el objeto de preparar y formular la Oferta de Compra es confidencial, y dicha obligación de confidencialidad compromete al Interesado junto con sus empleados,

¹ Favor indicar el nombre de la persona natural que suscribe el documento.

² Favor indicar el nombre del domicilio de la persona que firma.

³ Favor indicar si quien se firma se identifica con cédula de ciudadanía o de extranjería.

⁴ Favor indicar el número del documento de identidad.

⁵ Favor indicar si actúa a nombre propio o a nombre y representación de un tercero. En este último caso se debe indicar si actúa como apoderado o representante.

⁶ Favor indicar e identificar el nombre de la persona (natural o jurídica), fondo de inversión o patrimonio autónomo que representa.

funcionarios, agentes, asesores, consultores y representantes, sin perjuicio de lo establecido en el Compromiso de Confidencialidad.

5. Toda la información del Cuarto de Datos y el Material de Evaluación (según se define en el Compromiso de Confidencialidad) es de propiedad del GEB, por lo que esta información será usada para los fines relacionados con la presentación de la Oferta de Compra.
6. El Interesado y sus Representantes (según se define en el Compromiso de Confidencialidad) han revisado y analizado el Material de Evaluación, por lo que el Interesado renuncia a cualquier reclamación derivada de la información disponible en el Cuarto de Datos y el Material de Evaluación.
7. La Oferta de Compra que se formule estará basada exclusivamente en las averiguaciones, estudios, auditoría y proyecciones del Interesado hasta donde lo ha considerado conveniente y, por lo mismo, no se sustentará ni tendrá origen en la información disponible en el Cuarto de Datos ni en las eventuales declaraciones de causalidad o manifestaciones del GEB ni por sus representantes, mandatarios, empleados agentes o asesores.
8. Los documentos que el Interesado presenta son originales, las copias de los mismos son copias fieles de sus originales y las personas que los suscriben tiene la capacidad para hacerlo.
9. El Interesado no tiene inhabilidades o incompatibilidades para consumir las operaciones a que se refiere la SPO.
10. Autorizo al GEB para realizar tratamiento a los datos personales suministrados y certifico que toda la información personal contenida en el presente documento cumple con los requisitos establecidos en la Ley 1581 de 2012 y demás normas que la reglamenten, adicionen o modifiquen, que en caso de suministrarse datos privados éstos cuentan con las respectivas autorizaciones de conformidad con lo señalado en el "Formato de autorización para el tratamiento de datos personales".
11. Ni el Interesado, ni sus accionistas o socios o fideicomitentes, administradores, empleados, revisores fiscales y, en general, sus Representantes no se encuentran reportados en ninguna de las Listas Restrictivas.
12. Ni el Interesado, ni sus accionistas o socios o fideicomitentes, administradores, empleados, revisores fiscales y, en general, sus Representantes se encuentran incurso en alguna de las causales de inhabilidad, o incompatibilidad que le impidan contratar con GEB.
13. Ni el Interesado, ni sus accionistas o socios o fideicomitentes, administradores, empleados, revisores fiscales y, en general, sus Representantes han hecho uso de información privilegiada, o incurrido en un acto de competencia desleal o conflicto de interés de acuerdo con lo establecido en la ley y/o en los estatutos o en el Código de Gobierno Corporativo de GEB.
14. Ni el Interesado, ni sus accionistas o socios o fideicomitentes, administradores, empleados, revisores fiscales y, en general, sus Representantes se encuentran en

procesos de insolvencia o en quiebra (personas naturales) o incursos en causal de disolución o en liquidación (personas jurídicas).

15. Ni el Interesado, ni sus accionistas o socios o fideicomitentes, administradores, empleados, revisores fiscales y, en general, sus Representantes están impedidos para contratar con el GEB por situaciones de relaciones comerciales o de parentesco con quienes ostentan la calidad de administradores de GEB.
16. Los procesos judiciales en curso en los cuales el Interesado, sus accionistas, socios o fideicomitentes se encuentren en calidad de demandantes o demandados respecto de alguna de las empresas que conforman el grupo empresarial y la Fundación Grupo Energía de Bogotá, así como los incumplimientos o sanciones impuestas en los últimos cinco (5) años (diferentes a las caducidades) serán objeto de evaluación, pero por si mismas no impedirán la celebración de los Contratos.
17. El Interesado autoriza a GEB, para que verifique en las listas restrictivas o bases de datos públicas o privadas donde se relacionen personas presuntamente vinculadas a cualquier actividad ilícita, fraude o corrupción, del Interesado y sus accionistas, asociados o socios que directa o indirectamente tengan el cinco por ciento (5%) o más del capital social, aporte o participación, a sus representantes legales, miembros de la Junta Directiva, Revisores Fiscales y/o Auditores Externos. Para el efecto, el Interesado deberá informar el nombre e identificación de los accionistas, asociados o socios que directa o indirectamente tengan el cinco por ciento (5%) o más del capital social, aporte o participación, lo cual deberá indicar en el formulario correspondiente.
18. El Interesado declara y acepta que es de propiedad de GEB toda información que llegare a su conocimiento o se genere con motivo u ocasión del proceso regulado en la SPO; asimismo reconoce que se encuentra obligado a utilizar dichos conocimientos e información sólo para los fines relacionados con la presentación de la Oferta de Compra.

Para efectos del Proceso de Habilitación para Ofertar, a continuación relaciono los documentos adjuntos en el Sobre para Habilitación para Ofertar:

1. Documento del poder debidamente autenticado ante notario y/o apostillado, de ser el caso.
2. Documentos que acreditan la existencia y representación del Interesado así:

Nombre del Interesado ⁷	Naturaleza Jurídica del Interesado ⁸	Documento Adjuntado
[]	[]	[]
[]	[]	[]
[]	[]	[]
[]	[]	[]
[]	[]	[]

⁷ Favor indicar el nombre del Interesado. Cuando se trate de un Consorcio, favor indicar el nombre de cada uno de los miembros y ordenar los documentos por cada miembro del Consorcio.

⁸ Favor indicar la naturaleza jurídica de acuerdo con el numeral 4.2. de la SPO, esto es: (i) sociedades colombianas, (ii) personas jurídicas colombianas de naturaleza no societaria, (iii) fondos de capital privado, (iv) personas jurídicas extranjeras, y (v) consorcios.

3. [O1]⁹ *En la medida que el interesado no requiere acudir ningún procedimiento de autorización o notificación ante la SIC para adquirir el Inmueble, adjunto una comunicación en tal sentido.*

[O2]¹⁰ *En la medida que el Interesado sí requiere acudir a un procedimiento de autorización o notificación ante la SIC para adquirir el Inmueble, adjunto la solicitud a la SIC para que autorice la eventual adquisición del Inmueble en el evento que el Interesado sea seleccionado como Ganador.*

4. Formato de autorización para el tratamiento de datos personales, debidamente diligenciado y firmado.
5. Formato de verificación en listas restrictivas, debidamente diligenciado y firmado.
6. Certificado del Beneficiario Real debidamente suscrito por el representante legal del Interesado, el cual se indica que el Interesado el será beneficiario real del Inmueble, directamente o través de una sociedad o patrimonio autónomo que constituya.

El Interesado recibirá las notificaciones durante el proceso regulado en la SPO en la dirección física [] y en el correo electrónico [].

Atentamente,

Nombre: []

C.C.: []

Cargo: []

⁹ Opción si no se requiere acudir ante la SIC.

¹⁰ Opción si sí se requiere acudir ante la SIC.

AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

[]¹¹, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de []¹², identificado con la cédula de []¹³ No. []¹⁴, en mi calidad de []¹⁵ de []¹⁶ (el “**Interesado**”), autorizo en forma previa, libre, informada y expresa al GEB para que directamente o a través de terceros realice el tratamiento de la información personal del Interesado, el cual consistirá en recolectar, almacenar, usar, circular, registrar, administrar, procesar, evaluar, confirmar, suprimir y actualizar la información personal suministrada con ocasión de la participación en el proceso regulado por la Solicitud Pública de Ofertas – Proceso 3000001682 (“**SPO**”).

A su turno, el Interesado declara y garantiza que toda la información suministrada al GEB cumple con los requisitos establecidos en la ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias. Adicionalmente, el Interesado declara y garantiza que cuenta con la autorización previa, consentida, libre e informada para suministrarla.

La información personal entregada al GEB tendrá las siguientes finalidades: **(i)** que la solicitud de Habilitación para Ofertar y Oferta de Compra puedan ser evaluadas, **(ii)** indicar al GEB los datos de los Representantes que participarán en el proceso regulado en la SPO, y **(iii)** autorizar el tratamiento para realizar estudios de mercado, estadísticas, almacenamiento de información de contratistas y encuestas del GEB.

El GEB le ha informado previamente al Interesado de **(i)** el tratamiento que recibirá la información personal, así como sus finalidades, **(ii)** la facultad de abstenerse de responder preguntas relacionadas con datos de información sensible, **(iii)** dirección física y electrónica del GEB y su teléfono, **(iv)** las políticas para el manejo de información personal a través de la página web <https://www.grupoenergiadebogota.com/datos-personales>, en la cual también se puede verificar el procedimiento para evaluar cualquier solicitud, petición, queja o reclamo y los derechos del Interesado como titular de la información, **(v)** la finalidad del tratamiento, **(vi)** la información personal será objeto de tratamiento por el GEB o el tercero que este designe, **(vii)** permanecerá en la respectiva base de datos o archivo del GEB hasta tanto no finalice el proceso regulado en la SPO.

De acuerdo con lo señalado en la ley 1581 de 2012, sus normas reglamentarias y la jurisprudencia, el Interesado entiende y se encuentra informado que sus derechos como titular de los datos personales suministrados son los siguientes: **(i)** conocer, actualizar y rectificar mis datos personales, **(ii)** solicitar prueba de la autorización otorgada al GEB, **(iii)** ser informado por el GEB, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a mis datos personales, **(iv)** presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio **(v)** revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato cuando no se respeten los principios, derechos y garantías constitucionales y legales y, **(vi)** acceder en forma gratuita a mis datos personales que hayan sido objeto de tratamiento.

Los términos en mayúsculas incluidos en esta comunicación tendrán, salvo que en ella se indique lo contrario, el significado que se les atribuye en la SPO.

¹¹ Favor indicar el nombre de la persona natural que suscribe el documento.

¹² Favor indicar el nombre del domicilio de la persona que firma.

¹³ Favor indicar si quien se firma se identifica con cédula de ciudadanía o de extranjería.

¹⁴ Favor indicar el número del documento de identidad.

¹⁵ Favor indicar si actúa a nombre propio o a nombre y representación de un tercero. En este último caso se debe indicar si actúa como apoderado o representante.

¹⁶ Favor indicar e identificar el nombre de la persona (natural o jurídica), fondo de inversión o patrimonio autónomo que representa.

Nombre: []

VERIFICACIÓN EN LISTAS RESTRICTIVAS

[]¹⁷, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de []¹⁸, identificado con la cédula de []¹⁹ No. []²⁰, en mi calidad de []²¹ de []²² (el "**Interesado**"), por medio del presente documento relaciono los nombres de **(i)** el Interesado, **(ii)** representantes legales, **(iii)** miembros de junta directiva, **(iv)** revisores fiscales, **(v)** auditores externos, **(vi)** socios que representen más del 5% del capital (si aplica).

Número de documento de identidad	Nombre	Nacionalidad	Calidad/ Cargo

Nombre: []

¹⁷ Favor indicar el nombre de la persona natural que suscribe el documento.

¹⁸ Favor indicar el nombre del domicilio de la persona que firma.

¹⁹ Favor indicar si quien se firma se identifica con cédula de ciudadanía o de extranjería.

²⁰ Favor indicar el número del documento de identidad.

²¹ Favor indicar si actúa a nombre propio o a nombre y representación de un tercero. En este último caso se debe indicar si actúa como apoderado o representante.

²² Favor indicar e identificar el nombre de la persona (natural o jurídica), fondo de inversión o patrimonio autónomo que representa.